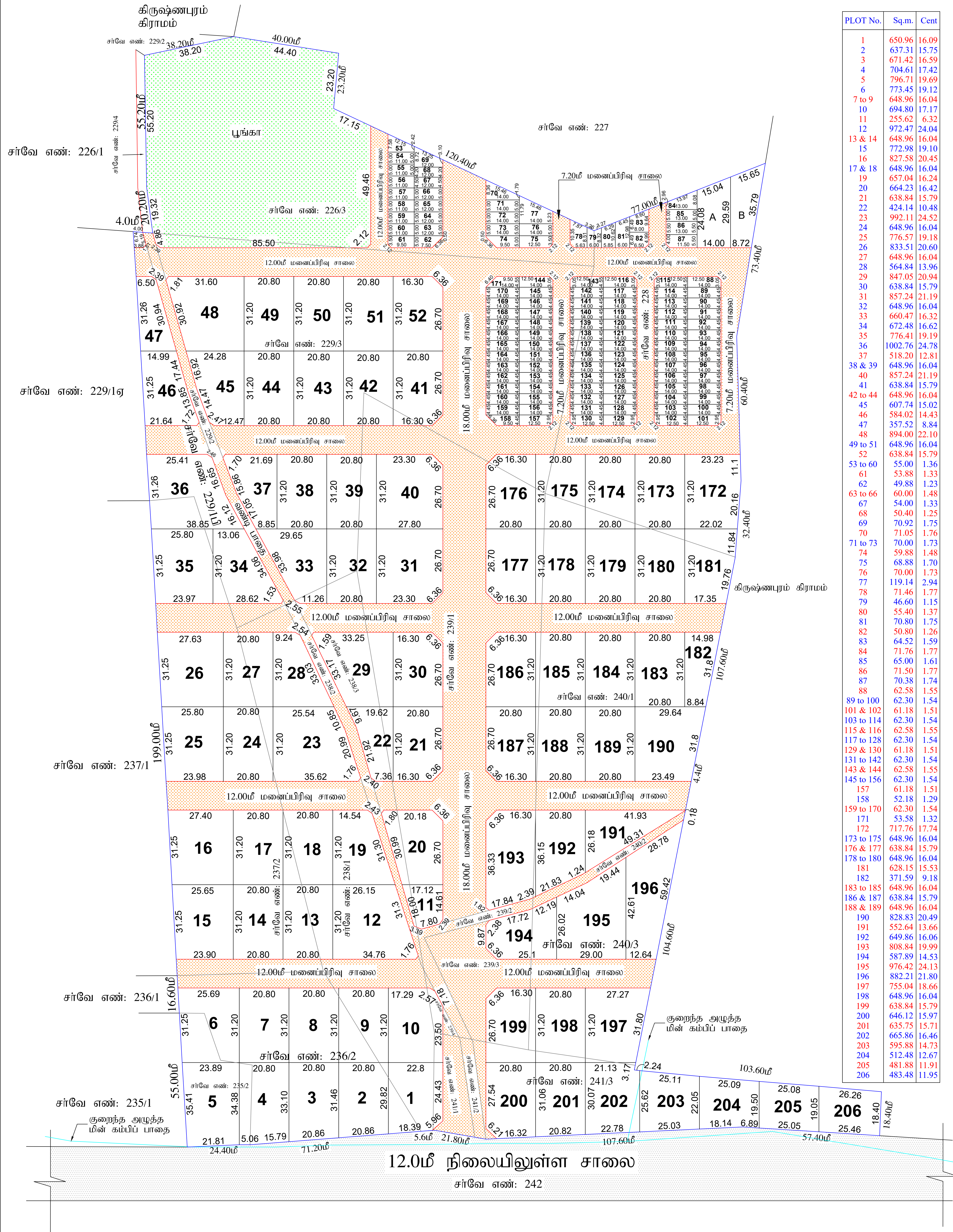


ARUNA GARDEN



PLOT No.	Sqm.	Cent
1	650.96	16.09
2	637.31	15.75
3	671.42	16.59
4	704.61	17.42
5	796.71	19.69
6	773.45	19.12
7 to 9	648.96	16.04
10	694.80	17.17
11	255.62	6.32
12	972.47	24.04
13 & 14	648.96	16.04
15	772.98	19.10
16	827.58	20.45
17 & 18	648.96	16.04
19	657.04	16.24
20	664.23	16.42
21	638.84	15.79
22	424.14	10.48
23	992.11	24.52
24	648.96	16.04
25	776.57	19.18
26	833.51	20.60
27	648.96	16.04
28	564.84	13.96
29	847.05	20.94
30	638.84	15.79
31	857.24	21.19
32	648.96	16.04
33	660.47	16.32
34	672.48	16.62
35	776.41	19.19
36	1002.76	24.78
37	518.20	12.81
38 & 39	648.96	16.04
40	857.24	21.19
41	638.84	15.79
42 to 44	648.96	16.04
45	607.74	15.02
46	584.02	14.43
47	357.52	8.84
48	894.00	22.10
49 to 51	648.96	16.04
52	638.84	15.79
53 to 60	55.00	1.36
61	53.88	1.33
62	49.88	1.23
63 to 66	60.00	1.48
67	54.00	1.33
68	50.40	1.25
69	70.92	1.75
70	71.05	1.76
71 to 73	70.00	1.73
74	59.88	1.48
75	68.88	1.70
76	70.00	1.73
77	119.14	2.94
78	71.46	1.77
79	46.60	1.15
80	55.40	1.37
81	70.80	1.75
82	50.80	1.26
83	64.52	1.59
84	71.76	1.77
85	65.00	1.61
86	71.50	1.77
87	70.38	1.74
88	62.58	1.55
89 to 100	62.30	1.54
101 & 102	61.18	1.51
103 to 114	62.30	1.54
115 & 116	62.58	1.55
117 to 128	62.30	1.54
129 & 130	61.18	1.51
131 to 142	62.30	1.54
143 & 144	62.58	1.55
145 to 156	62.30	1.54
157	61.18	1.51
158	52.18	1.29
159 to 170	62.30	1.54
171	53.58	1.32
172	717.76	17.74
173 to 175	648.96	16.04
176 & 177	638.84	15.79
178 to 180	648.96	16.04
181	628.15	15.53
182	371.59	9.18
183 to 185	648.96	16.04
186 & 187	638.84	15.79
188 & 189	648.96	16.04
190	828.83	20.49
191	552.64	13.66
192	649.86	16.06
193	808.84	19.99
194	587.89	14.53
195	976.42	24.13
196	882.21	21.80
197	755.04	18.66
198	648.96	16.04
199	638.84	15.79
200	646.12	15.97
201	635.75	15.71
202	665.86	16.46
203	595.88	14.73
204	512.48	12.67
205	481.88	11.91
206	483.48	11.95

மனைப்பிரிவு வரைபடம்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக் குழுவும்

திருநெல்வேலி மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை வட்டம், பாளையங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம்,முத்தூர் ஊராட்சி, முத்தூர் கிராமம், சர்வே எண் : 226/3,228, 229/1பி, 229/3, 235/2, 236/2, 237/2, 238/1, 238/3, 239/1, 239/3, 239/4, 240/1, 240/3, 241/1,241/3,- ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்

அளவு : 1:800

இணையதள விண்ணப்ப எண் :

கோரியமனைகள் : 191

ஒதுக்கியமனைகள் : 191

குறிப்பு

மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பு : 93950.00 ச.மீ (23.21ஏக்கர்)

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பு : 21448.30 ச.மீ

மீதமுள்ள இடத்தின் பரப்பு : 72501.70 ச.மீ

குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள் எண்ணிக்கை : 91-191

குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகளின் பரப்பளவு : 7499.74ச.மீ

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை

நிலையிலுள்ள சாலை

பொது ஒதுக்கீடு:-

- உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு : 21448.30 ச.மீ
- பூங்கா : 7323.56ச.மீ (10.10%)
- (A) பொது உபயோகம் : 351.38ச.மீ
- (B) மின்வாரியம் (TANGEDCO) : 369.33ச.மீ

கட்டிட வரம்பு - 7.20மீ மற்றும் 9.00மீ அகல சாலைகளுக்கு 1.50மீ

கட்டிட வரம்பு - 9.0மீ மற்றும் 18.00மீ அகல சாலைகளுக்கு 1.50மீ

மூலைமுடக்கு - 7.20மீ மற்றும் 10.00மீ அகல சாலைகளுக்கு 1.50x1.50மீ

மூலைமுடக்கு - 12.00மீ மற்றும் 18.00மீ அகல சாலைகளுக்கு 4.50x4.50மீ

1. அரசாணை நிலை எண் : 134, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்: 20.09.2002 - மற்றும் அரசாணை எண் : 181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்: 09.12.2020-ன் படி நில உரிமம் குறித்து முத்தூர் ஊராட்சி, உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் சாலைகள் மற்றும் திறவிடம் ஆகியவற்றின் நிலப்பரப்பினை முத்தூர் ஊராட்சி தானபத்திரம் மூலம் மனுதாரரால் ஒப்படைப்பு செய்யப்படவேண்டும்.

2. இம்மனைப்பிரிவுக்கு முத்தூர் ஊராட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் முத்தூர் ஊராட்சி அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின், மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி இரத்து செய்யப்படும்.

ம.வ/ந.ஊ.இ. எண்: 08/2024

தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு/தி.மா. SWP/ 09 /2024

உறுப்பினர் செயலர்/ இணை இயக்குநர்
திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக் குழுவும்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி